

# DEMANDE DE LOCATION

LES DOSSIERS INCOMPLETS NE SERONT PAS TRAITES

## OBJET DISPONIBLE A LA LOCATION

Immeuble (rue) : ..... N°.....

Localité : .....

Etage : ..... Nbr de pièces : ..... m2 : .....

Loyer mensuel (à confirmer) : ..... Charges mensuelles (à confirmer) : .....  
ou/et

Surface commerciale : ..... Loyer (à confirmer) : .....  
ou/et

Place de parc intérieur/extérieur/box : ..... Loyer (à confirmer) : .....

Date d'entrée (à confirmer) : .....

***Frais administratifs : CHF 200.00 (TVA incluse) à payer à la signature du contrat***

-----  
**PRENEUR DU BAIL** (écrire en lettre majuscules svp)

Les renseignements ci-dessous sont strictement confidentiels

Nom(s) : .....

Prénom(s) : .....

Adresse actuelle : .....

Localité : ..... Locataire depuis le : .....

Appartement géré par (Nom, adresse et téléphone) : .....

Etat civil : ..... Date de naissance : .....

Nationalité : ..... Lieu d'origine : .....

Type de permis (A, B, C, etc) : .....

Profession : ..... Employeur : .....

Lieu de travail : ..... Depuis le : .....

Téléphone privé : ..... Téléphone professionnel : .....

Portable : ..... Email : .....

**CONJOINT – CO-LOCATAIRE – OCCUPANT – CO-DEBITEUR** (écrire en lettre majuscules svp)

Les renseignements ci-dessous sont strictement confidentiels

Nom(s) : .....

Prénom(s) : .....

Adresse actuelle : .....

Localité : ..... Locataire depuis le : .....

Appartement géré par (Nom, adresse et téléphone) : .....

Etat civil : ..... Date de naissance : .....

Nationalité : ..... Lieu d'origine : .....

Type de permis (A, B, C, etc) : .....

Profession : ..... Employeur : .....

Lieu de travail : ..... Depuis le : .....

Téléphone privé : ..... Téléphone professionnel : .....

Portable : ..... Email : .....

-----  
**AUTRES QUESTIONS**

Nbr de personne dans l'appartement : ..... dont..... enfants

Prénoms/noms des enfants : ..... âge : .....

Prénoms/ noms des enfants : ..... âge : .....

Prénoms/ noms des enfants : ..... âge : .....

Prénoms/ noms des enfants : ..... âge : .....

Type de résidence :  principale  secondaire

Animaux domestiques :  oui  non Si oui, lesquels : .....

Instruments de musique :  oui  non Si oui, lequel : .....

Propriétaire d'un véhicule :  oui  non Si oui, numéro de plaque : .....

Nom de votre assurance RC privée et ménage : .....

Remarques éventuelles : .....

.....

.....

Référence(s) : .....

.....

.....

## **DOCUMENTS A FOURNIR**

### **1) Vous êtes salarié(s) sans garant(s)**

- La demande de location dûment complétée et signée
- Copie de votre passeport ou carte d'identité
- Copie de votre permis de séjour (si vous n'êtes pas de nationalité suisse)
- Extrait original\* + 1 copie de l'Office des poursuites de votre domicile actuel (récent, soit moins de 2 mois)\*\*
- \*\*Si cela fait moins de 6 mois que vous êtes domicilié(s) dans le canton, vous voudrez bien également joindre l'attestation de l'Office des poursuites du précédent domicile.
- Copie de vos 3 dernières fiches de salaire ou contrat de travail
- Copie vos assurances RC et ménage

### **2) Vous êtes salarié(s) avec garant(s) – étudiants – sans permis B/C avec garant(s)**

#### **Le ou les garant(s)**

- Sont titulaires du bail
- Doivent impérativement être domiciliés sur le territoire suisse
- Devront fournir tous les documents demandés au point 1

#### **L'occupant du logement doit fournir :**

- Une copie de sa pièce d'identité
- Justificatifs des revenus actuels

#### **Les indépendants ou les sociétés :**

- Fournir tous les documents demandés au point 1
- Copie de l'extrait du registre du commerce
- Copie de votre dernier bilan et compte PP
- Attestation de la caisse AVS
- Aucun contrat ne sera signé avec une personne morale uniquement. Dans tous les cas, une personne physique devra également être inscrite sur le contrat de bail et fournir les documents mentionnés au point 1.

#### **Important :**

***En cas de renonciation après l'établissement du bail, les candidats sont rendus attentifs au fait qu'un montant de CHF 250.00 sera facturé à titre de frais administratifs.***

***La gérance conserve les dossiers jusqu'à la relocation de l'objet, ensuite ceux-ci sont détruits.***

Le Mont-sur-Lausanne, le .....

Signature(s) : .....

*Par cette signature, je/nous confirme/confirmons avoir visité l'appartement faisant l'objet de cette demande ainsi que la conformité des renseignements transmis. La demande ne sera traitée qu'une fois le dossier complet.*