

Mietantrag			
Gewünschte(s) Objekt(e)			
Adresse		PLZ/Ort	
Vormieter		Eintritt	
Objekt(e)	<input type="checkbox"/> Wohnung <input type="checkbox"/> Haus/Villa	<input type="checkbox"/> Lagerraum <input type="checkbox"/> Andere	<input type="checkbox"/> Parkplatz/Garage <input type="checkbox"/> Gewerbefläche
Stockwerk		Referenz	
Monatlicher Preis in CHF	Nettomiete: _____ Nebenkosten: _____ Loyer parking: _____		
Besuch mit	<input type="checkbox"/> Aktueller Mieter <input type="checkbox"/> Alexandra Sagnol	<input type="checkbox"/> Aurélie Festoc <input type="checkbox"/> Sylvia Plancherel	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Andere: _____
Hinweis der Wahl der Mietgarantie	BCF / UBS / Raiffeisen / Swisscaution / FirstCaution / Webcaution / Andere		
Kandidat		Mitbewohner/Mitschuldner	
Name		Privat	
Vorname			
Aktuelle Adresse			
PLZ/Ort			
Handy			
Email			
Geburtsdatum			
Nationalität			
Aufenthaltsbewilligung	<input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> Andere		<input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> Andere
Zivilstand	<input type="checkbox"/> Ledig <input type="checkbox"/> Verheiratet <input type="checkbox"/> Geschieden <input type="checkbox"/> Partnerschaft <input type="checkbox"/> getrennt <input type="checkbox"/> verwitwet		<input type="checkbox"/> Ledig <input type="checkbox"/> Verheiratet <input type="checkbox"/> Geschieden <input type="checkbox"/> Partnerschaft <input type="checkbox"/> getrennt <input type="checkbox"/> verwitwet
Hinterlegte Papiere in der Gemeinde seit			
Anzahl der Personen die die Wohnung bewohnen werden	Erwachsene(r): _____ Kind(er) (-18 Jahre): _____		
Date(s) de naissance			
Beruf		Beruflich	
Arbeitgeber			
Telefon-Nr. des Arbeitgebers			
Eintrittsdatum im Betrieb			
Gehalt / Bruttojahreseinkommen			
Aktuelle Régie / derzeitiger Besitzer		Aktuelle Régie	
Telefon-Nr. der Régie			
Kündigungsgrund			
Sind Betreibungen vorhanden	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Betrag			
Stehen Sie unter Beistandschaft?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Name des Beistands			
Telefon-Nr. des Beistands			
Sind Sie haftpflicht-und hausratversichert?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Wenn ja, bei welcher Gesellschaft?			
Besitzen Sie oder halten Sie Tiere?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Wenn ja, welche			
Falls Hund, Rasse angeben			
Sind Sie Raucher?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Besitzen Sie ein Fahrzeug?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Wenn ja, Kennzeichen			

Einzureichende Unterlagen

Für eine vollständige Bewerbung sind folgende Unterlagen einzureichen

Für Privatpersonen:

- A. Kopie eines gültigen Personalausweises oder einer gültigen Aufenthaltsgenehmigung
- B. Originalauszug der Bescheinigung des Betreibungsamtes, der nicht älter als drei Monate ist, in Papier oder pdf-Format
- C. 3 letzte Lohnabrechnungen oder Lohnausweis oder Kopie des Arbeitsvertrags bei Probezeit oder Veranlagungsanzeige für Selbstständige oder Bescheinigungen AHV, BVG, 3. Säule für Personen mit AHV
- D. Kopie oder Bescheinigung der Haftpflichtversicherung und der Hausratversicherung

Für Unternehmen:

- A. Originalauszug aus dem Handelsregister, wenn die Gesellschaft eingetragen ist, wenn nicht, ist ein gesamtschuldnerischer Mitschuldner vorgeschrieben
- B. Kopie eines gültigen Personalausweises oder einer gültigen Aufenthaltsgenehmigung von Unterschriftsberechtigten Personen
- C. Originalauszug der Bescheinigung des Betreibungsamtes, der nicht älter als drei Monate ist, in Papier oder pdf-Format
- D. Die letzten drei Bilanzen des Unternehmens
- E. Kopie oder Bescheinigung der Haftpflichtversicherung und der Unternehmensversicherung

Bedingungen

1. Eine Kautions von 3 Nettomieten für jedes Mietobjekt wird verlangt. Für Geschäftsräume beträgt die Sicherheit 6 Nettomieten.
2. Falls ein Parkplatz im Gebäude verfügbar ist, kann dieser bei der Anmietung verpflichtend gemacht werden. Das parken ausserhalb der Box und auf den Besucherplätzen ist strengstens untersagt.
3. Bei Bewerbern ohne b- oder C-Bewilligung muss ihrem dossier zwingend ein solidarischer Mitschuldner beigefügt werden, der eine B- oder C-Bewilligung oder die Schweizer Staatsbürgerschaft besitzt.
4. Bei Abschluss eines Mietvertrags wird Ihnen ein Betrag als Verwaltungsgebühr in Rechnung gestellt. Falls Sie nach Abschluss des Mietvertrags auf den Abschluss verzichten müssen bleibt der in Rechnung gestellte Betrag für die entstandenen Verwaltungskosten geschuldet.
5. Bearbeitungsgebühr: Wohnung oder Haus CHF 160.- + MwSt. / Lager oder Parkplatz CHF 70.- + MwSt. / Gewerbefläche CHF 195.- + MwSt.
6. Der erste Schildsatz, für den Briefkasten und die Türklingeln, wird von Gérances Giroud offeriert.

Bemerkungen

Der/die Bewerber/in ermächtigt Gérances Giroud SA, die für die Analyse der Bewerbungsunterlagen erforderlichen Auskünfte einzuholen.
 Der/die Bewerber/in und der/die Mitschuldner/in akzeptieren die oben genannten Bedingungen, die als Schuldanererkennung im Sinne von Artikel 82 SchKG gelten.
 Mit der Bestätigung dieses Mietantrags bestätigen der/die Bewerber/in und der/die Mitschuldner/in in die Richtigkeit der übermittelten Informationen.

Bankverbindung

Informationen im Rahmen einer Rückerstattung (z.B. Nebenkostenabrechnung)

Kontoinhaber: _____
 IBAN-Nr: _____
 Name der Bank _____

Besondere Anfrage

Unterschrift(en)

Ort und Datum..... Unterschrift(en)

1630 Bulle 2
 Champ-Francey 14
 CP
 026 919 16 26

1752 Villars-sur-Glâne 1
 Rue du Centre 2
 CP 124
 026 408 95 65

