



**DEMANDE DE LOCATION**

Nom de l'immeuble \_\_\_\_\_ N° de dossier interne \_\_\_\_\_  
Type de local \_\_\_\_\_ Loyer \_\_\_\_\_  
Objet \_\_\_\_\_ Charges \_\_\_\_\_  
Adresse \_\_\_\_\_ Place de parc \_\_\_\_\_  
NPA / Localité \_\_\_\_\_ Activité prévue \_\_\_\_\_  
Date d'entrée souhaitée \_\_\_\_\_  
Nom du locataire actuel / ancien locataire \_\_\_\_\_

**TITULAIRE(S) DU BAIL**

Si le bail est conclu au nom d'une société, une personne physique domiciliée en suisse doit se porter garante.

Raison sociale \_\_\_\_\_  
Représentant(s) \_\_\_\_\_  
Adresse actuelle \_\_\_\_\_  
NPA/Localité \_\_\_\_\_ Site Internet \_\_\_\_\_  
Téléphone \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_  
Loyer actuel \_\_\_\_\_ Profession \_\_\_\_\_  
Employeur \_\_\_\_\_ Tél. employeur \_\_\_\_\_  
Depuis le \_\_\_\_\_ Salaire mensuel \_\_\_\_\_

**GARANT (Personne physique)**

Nom \_\_\_\_\_ Prénom \_\_\_\_\_  
Date de naissance \_\_\_\_\_ Etat civil \_\_\_\_\_  
Nationalité \_\_\_\_\_ Permis de séjour \_\_\_\_\_  
Téléphone \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_  
Adresse actuelle \_\_\_\_\_ NPA/Localité \_\_\_\_\_  
Gérant actuel \_\_\_\_\_ Tél- gérant \_\_\_\_\_



### INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Garantie de loyer de 6 mois minimum  Banque  Assurance de cautionnement
- Paiement du loyer  BV  Ordre permanent
- Etes-vous sous curatelle  Oui  Non

### DOCUMENTS À FOURNIR

#### 1. Société

- Extrait du Registre du Commerce
- Copie de la pièce d'identité du représentant
- Déclaration d'impôt ou bilan/pertes et profits des trois dernières années
- Attestation de l'Office des poursuites de moins de 3 mois, délivrée par l'Office du siège social (*Document original à présenter*)
- Copie de la police d'assurance RC d'entreprise

#### 2. Garant (Personne physique)

- Photocopie d'une pièce d'identité ou du permis de séjour
- Attestation de salaire ou copies des 3 dernières fiches de salaire
- Attestation de l'Office des poursuites de moins de 3 mois, délivrée par l'Office du domicile actuel (*document original à présenter*)
- Copie de la carte bancaire
- Copie de la police d'assurance RC + ménage

### DISPOSITIONS COMPLÉMENTAIRES

- La remise de ce formulaire dûment complété ne garantit pas l'attribution du local commercial.
- Les candidats locataires déclarent que les renseignements communiqués sont conformes à la réalité et autorisent la régie à prendre tout autre renseignement complémentaire si nécessaire.
- En cas de désistement si le local commercial est attribué, un montant de CHF 250.-- ttc vous sera facturé à titre de frais de renonciation au bail.
- En cas de non-attribution du local commercial pour lequel vous avez déposé le présent dossier de candidature, celui-ci ne sera pas restitué et détruit dans un délai de 2 mois.
- Nous nous réservons le droit d'accepter ou refuser cette demande sans avoir à en indiquer les motifs.
- Au vu de la nouvelle loi fédérale sur la protection des données, les locataires déclarent accepter, par leurs signatures ci-dessous, la transmission de leurs données personnelles à qui de droit (notamment au propriétaire), ainsi que des annexes et de tout document utile à la location.

### SIGNATURE(S)

Candidat locataire

Candidat garant

Lieu et date

\_\_\_\_\_

Lieu et date

\_\_\_\_\_

Signature

\_\_\_\_\_

Signature

\_\_\_\_\_

Document à retourner à :

SZ IMMOBILIER SA  
Route des Fontanettes 12  
3968 Veyras

[info@sz-immo.ch](mailto:info@sz-immo.ch)  
Tél. 027 456 57 57